



VvE Platform Schiedam

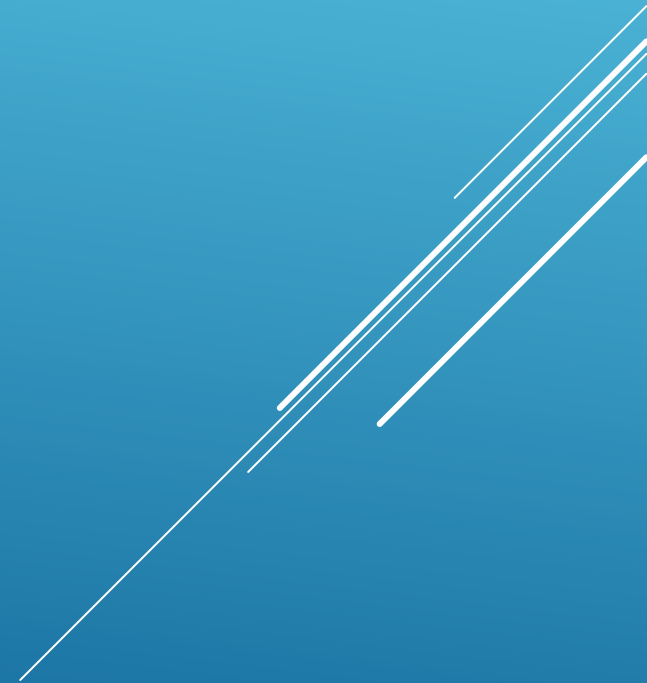
VEILIGHEID IN EN ROND HET COMPLEX

- ▶ Branden en explosies plaats in appartementsgebouwen
- ▶ 3 x prijs in Schiedam/Vlaardingen de afgelopen 3 maanden
- ▶ Wat kunt u er aan doen?

VEILIGHEIDSPAN



BRAND VAN HAARENLAAN SCHIEDAM





BRAND IN HOORN EIND JANUARI 2016

- ▶ Advies voor veiligheid in en rond het appartementengebouw
- ▶ Samen met veiligheidsregio van Brandweer en het Servicepunt Woningverbetering, VVE Belang en het VvE platform Roosendaal

VEILIGHEIDSPLAN

Wat willen de Brandweer en ander
aanstormende hulpverleners weten bij een
onverhoopte calamiteit?

VEILIGHEIDSPLAN

A decorative graphic consisting of several parallel white lines of varying lengths, slanted upwards from left to right, located in the bottom right corner of the slide.

- ▶ Tijd!
- ▶ De melding aan 112: duidelijk, kort en zo exact mogelijk
- ▶ Vitale informatie beschikbaar voor hulpverleners, b.v. tijdens de aanrijtijd

VEILIGHEIDSPLAN

A decorative graphic consisting of several parallel white lines of varying lengths, slanted upwards from left to right, located in the bottom right corner of the slide.

- ▶ Advies Brandweer: muurkluis van een goedgekeurd type
- ▶ Duidelijk zichtbaar, bij voorkeur in de directe aanwezigheid van de brandweer-leiding naar alle etages
- ▶ De brandweer heeft een masterkey en kan de kluis bij aankomst openen
- ▶ Geen breekijzer nodig!

VEILIGHEIDSPAN



VOORBEELD MUURKLUIS LIPS

- ▶ Kies de kluis niet te klein
- ▶ Wat moet daarin gestopt worden?
 - ▶ 1. Toegangssleutels van hoofdingang en trappenhuis
 - ▶ 2. Lijst van contactpersonen(sleutelhouders) in het gebouw
- ▶ 3. Een lijst van bewoners, die niet zo mobiel zijn

VEILIGHEIDSPAN

- ▶ Verder:
- ▶ Maak een veiligheidsplan en evacuatieplan voor bewoners en bezoekers

VEILIGHEIDSPLAN

- ▶ Bij het opstellen van een brandveiligheidsinventarisatie zie onze checklist
- ▶ Zie website www.vveplatformschiedam.nl

VEILIGHEIDSPLAN

- ▶ Checklist voor het opstellen van een veiligheids- en evacuatieplan voor VvE-complexen

CHECKLIST

- ▶ 1. Zijn er brandbare goederen in het trappenhuis, gangen en/of kelderboxen?
- ▶ 2. Worden er kranten of containers met brandbare materialen tegen of naast het gebouw geplaatst?
- ▶ 3. Staan er scootmobielen ter oplading in de gangen?

CHECKLIST

- ▶ 4. Zijn alle woningen voorzien van rookmelders? Eventueel aan te vragen op www.brandwondenstichting.nl/rookmelderteam
- ▶ 5. Zijn alle vluchtroutes vrij van obstakels?
- ▶ 6. Zijn alle deuren in de vluchtroute snel en eenvoudig te openen?
- ▶ 7. Welke vluchtroutes zijn er?

CHECKLIST

- ▶ 8. Wordt de vluchtroute geblokkeerd door scootmobielen of andere obstakels?
- ▶ 9. Zijn er in de gangen/trappenhuis rookmelders aanwezig?
- ▶ 10. Is er een zichtbaar evacuatieplan?

CHECKLIST

- ▶ 11. Zijn er brandblusmiddelen in de garage en/of op de etages?
- ▶ 12. Zijn de brandblusmiddelen gekeurd?
- ▶ 13. Is er een gekeurde brandblus stamleiding in het gebouw?
- ▶ 14. Is er een centraal alarmsysteem in het gebouw?

CHECKLIST

- ▶ 15.Heeft het gebouw een sleutelkluis op een voor de brandweer direct herkenbare plaats?
- ▶ 16.Is de buitendeur direct open te maken?
- ▶ 17.Is de ruimte achter de voordeur vrij van obstakels? B.v. fietsen of vuilniszakken.

CHECKLIST

- ▶ 18. Zijn de hoofdafsluiters voor gas, water en elektra goed aangegeven en bereikbaar?
- ▶ 19. Is de elektrische installatie beveiligd met een aardlekschakelaar?
- ▶ 20. Zijn de muren, plafonds en toegangen naar het trappenhuis, c.q. de vluchtroute gemaakt van brandveilige- of brandvertragende materialen?

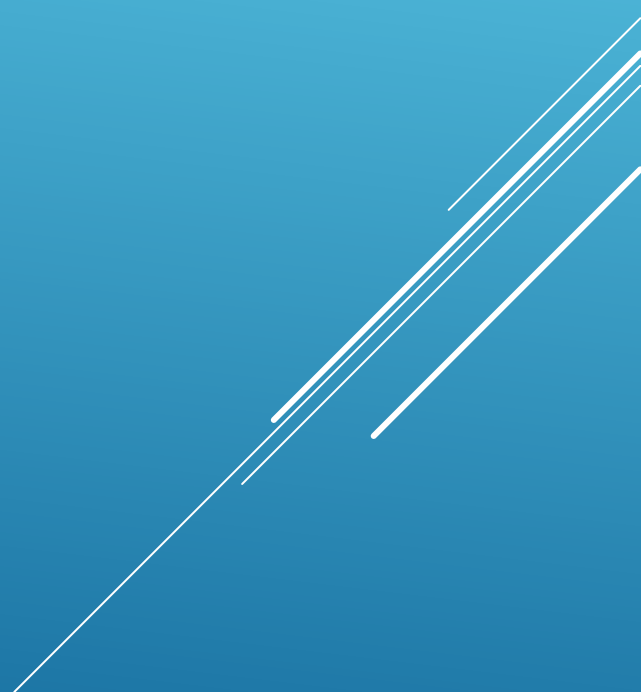
CHECKLIST

- ▶ 21.Zijn alle woningen voorzien van rookmelders?
- ▶ 22.Zijn alle deuren in de vluchtroutes gemakkelijk te openen?

CHECKLIST

- ▶ Voorbeelden van een instructiekaart, een lijst met contactpersonen en een vluchtplan.
- ▶ De instructiekaart met het vluchtplan zou op elke etage opgehangen moeten worden.

INSTRUCTIEKAART



RICHTLIJNEN BIJ BRAND

1



Nr: _____



2



Geef duidelijk informatie over de brand.

WAAR: ?

WAT: ?

OMVANG: ?



3



Waag een eerste bluspoging.



4



Sluit ramen en deuren, stop de machines en verlaat kalm de gevarezone.



5



Ga naar het verzamelpunt. Volg steeds de instructies op van de bevoegde personen.

INSTRUCTIEKAART

ALARMNUMMERS

2. Alarmnummers

Aanspreekpersoon VvE (indien aangesteld)

Naam:.....tel.nr.....

Plaatsvervanger (indien aangesteld)

Naam.....tel.nr.....

Voorzitter bestuur

Naam.....tel.nr.....

Overige bestuursleden

Naam.....tel.nr.....

Naam.....tel.nr.....

Naam.....tel.nr.....

E.H.B.O/ reanimatie hulpverleners gecertificeerd?

Naam.....tel.nr.....

Naam.....tel.nr.....

Verantwoordelijke galerij/ontruiming, indien daartoe is besloten!

Naam.....tel.nr.....

Naam.....tel.nr.....

Naam.....tel.nr.....

Naam.....tel.nr.....

1.2.Alarmnummers hulpverleningsdiensten (in meterkast !!)

Algemeen alarmnummer 112

Politie.....

Brandweer.....

GGD.....

Arts.....

Milieu-alarmnummer.....

Verzekering/WA/Aansprakelijkheid.....

Waterbeheerder.....

- ▶ Voorbeeld van relevante informatie voor de brandweer, die in het kluisje zou moeten zitten.

VEILIGHEIDSPLAN

A decorative graphic consisting of several parallel white lines of varying lengths, slanted upwards from left to right, located in the bottom right corner of the slide.

▶ **Veiligheidsinformatie voor hulpdiensten**

- ▶ In het onverhoopte geval, dat er ingegrepen moet worden bij een calamiteit, geven wij hieronder enige relevante informatie over het appartementsgebouw en zijn bewoners.
- ▶ Het gebouw heeft 7 verdiepingen, die buiten de lift, vanuit elke etage twee toegangen heeft tot het trappenhuis. Dit trappenhuis staat geheel separaat van de rest van het gebouw en in principe brandveilig. De toegangsdeuren zijn voorzien van brandvertragende beglazing. Voor de toegang naar alle verdiepingen via het trappenhuis is een sleutel vereist. De andere kant op, richting uitgang is ten alle tijde zonder sleutel toegankelijk.

VEILIGHEIDSPPLAN

- ▶ De hoofdschakelaar van de lift bevindt zich in de liftmachinekamer op de 7^e verdieping. Daarnaast is de 380 volt af te schakelen in de electriciteitskast direct links achter de deur vanuit de hal naar de kelderboxen. Sleutel op nr. .. en ...

VEILIGHEIDSPLAN

▶ **De hoofdingang.**

- ▶ De beide ingangsideuren zijn voorzien van elektrische deuropeners.
- ▶ Deze kunnen vanuit het appartement geopend worden.
- ▶ Beide deuren kunnen permanent open gezet worden door de schakelaar op de dranger naar stand 1 te schakelen.
- ▶ Tevens kunnen de buitendeuren bediend worden met een afstandsbediening, een sleutel of via de sleutelschakelaar (inkomend) of de drukknoppen.

VEILIGHEIDSPPLAN

- ▶ De bediening van de buitendeur wordt van 22.00 tot 05.00 uur elektronisch afgesloten en is dan alleen via de hierboven genoemde procedure te openen. Het pand verlaten is altijd mogelijk. Voor toegang tot kelderboxen, zowel in als uit, is een sleutel vereist.

VEILIGHEIDSPLAN

- ▶ Bewoners, huisdieren en bijzonderheden
- ▶ Begane grond: 2 appartementen en de ingang naar de kelderboxen
- ▶ **20.** Naam bewoners Mevrouw is rolstoel afhankelijk.
- ▶ Vluchtweg via tuin of voordeur
- ▶ **22.** Naam bewoners Beide valide. Vluchtweg via voordeur en kelderboxen.
- ▶ Beide appartementen hebben geen directe toegang tot het trappenhuis.

VEILIGHEIDSPAN

- ▶ 1^e Verdieping: 3 appartementen, directe toegang tot het trappenhuis.
- ▶ **24.** Beide valide. Hondje
- ▶ **26.** Beide valide.
- ▶ **28.** Beide valide. Bestuurder VvE

VEILIGHEIDSPLAN

▶ 2^e Verdieping: 3 appartementen, directe toegang tot het trappenhuis.

▶ 30.

Beide valide

▶

▶ 32.

Hoogbejaard. Rollator afhankelijk

▶

Kan niet over het trappenhuis.

▶ 34.

Beide valide Bestuurder VvE

VEILIGHEIDSPLAN

▶ 3^e Verdieping: 2 appartementen, directe toegang tot het trappenhuis.

- ▶ **36.** Hoogbejaard echtpaar
 - ▶ Man zeer slecht ter been
 - ▶ Kan niet over het trappenhuis.
-
- ▶ **38.** Valide man

VEILIGHEIDSPLAN

- ▶ Maak een duidelijk plan van vluchtroutes
- ▶ Hang dit op, bij voorkeur op elke etage

VEILIGHEIDSPLAN

A decorative graphic consisting of several parallel white lines of varying lengths, slanted diagonally from the bottom right towards the top right, set against a blue gradient background.

Vluchtplan berging



LEGENDA

- Vluchtroute
- Brandloze
- Verzamelplaats

Vluchtroute te allen tijde vrijhouden

BRAND

Bel het alarmnummer 112
vertel wie u bent, waar u bent en wat er aan de hand is
Denk om uw eigen veiligheid
Sluit ramen en deuren

ONGEVALLEN

Bel het alarmnummer 112
vertel wie u bent, waar u bent en wat er aan de hand is
Denk om uw eigen veiligheid
Blijf bij het slachtoffer

VLUCHTROUTES

- ▶ Er is een woningcheck brandveiligheid – 2016
- ▶ Uitgegeven door de Brandweer
- ▶ Genaamd “Veiligheid voorop”
- ▶ Geeft inzicht in de veiligheid rond en in de woning


CHECKLIST

- ▶ App van Brandweer voor uw telefoon of tablet
- ▶ Download 'woningcheck' via de appstore of Play store
- ▶ Veel informatie over veilige en onveilige situaties

APPLICATION

- ▶ Volgende Platformbijeenkomst (2 juni 2016)
- ▶ Presentatie Wijkbrandweerman van regionale brandweer
- ▶ Brandweer uitnodigen voor instructieavond/middag

REGIONALE BRANDWEER
VEILIGHEIDSREGIO



- ▶ Doe uw voordeel mee met aanwijzingen en controlelijst
- ▶ Duidelijkheid kan zorgen voor onmiddellijk gericht werken voor de hulpverleners
- ▶ Kostbare tijd hoeft dan niet verloren gaan
- ▶ Dit kan levens redden en materiaal sparen

-

