

BIJ DEZE BIJeenKOMST WIL IK ME
VERPLAATSEN IN DE ERVARINGEN VAN EEN
APPARTEMENTSEIGENAAR EN NIET DIRECT IN
DIE VAN EEN BEHEERDER :

PIET VAN HERWIJNEN.



1. De ervaring van een koper omtrent de informatie m.b.t. het lidmaatschap van een Vereniging van Eigenaars.

- A. DOOR DE VERKOPEND MAKELAAR**
- B. DOOR DE VERKOPER**
- C. DOOR DE NOTARIS.**
- D. ANDERE BRONNEN B.V. VERENIGING EIGEN HUIS,
VVE BELANG, AANKOPEND MAKELAAR, BEHEERDER.**

2. DE ERVARING VAN EEN EIGENAAR MET EEN PROFESSIONELE BEHEERDER.

- A.** WAT VERWACHT U VAN HEM?
- B.** HOE IS DE COMMUNICATIE?
- C.** KOMT HIJ/OF ZIJ DE GEMAAKTE AFSPRAKEN NA
- D.** KAN HIJ U VOLDOENDE ADVISEREN OP DE NAVOLGENDE ONDERDELEN:
 - JURIDISCH
 - BESTUURLIJK
 - BOUWKUNDIG.

3. HOE ERVAART U HET ALS EIGENAAR OM EEN BESTUUR TE VORMEN VANUIT DE EIGENAREN?

Waar ontbreekt het volgens u aan?

Waar heeft u als bestuurslid behoefte aan?

4. CERTIFICERING VAN DE VVE EN VAN DE BEHEERDER.

HEEFT HET VOOR U EEN MEERWAARDE ALS DE VVE EEN CERTIFICERING HEEFT, ZODAT U WEET ALS EIGENAAR EN/OF EVENTUELE KOPER DAT VOLDAAN IS AAN EEN AANTAL VOORWAARDEN:

- INSCHRIJVING KAMER VAN KOOPHANDEL,**
- BANKREKENING OP NAAM VAN DE VVE**
- VORMING VAN BESTUUR, BESTAANDE UIT VOORZITTER, SECRETARIS EN PENNINGMEESTER.**
- KASCONTROLECOMMISSIE**
- JAARREKENING EN BEGROTING**
- MJOP.**
- VORMING RESERVEFONDS**

- **DEZE VRAAG HEEFT OOK BETREKKING OP DE PROFESSIONELE BEHEERDER.**
- **HEEFT HET VOOR U OOK EEN MEERWAARDE ALS DE BEHEERDER OOK VOLDOET AAN BEPAALDE**
- **KWALITEITSEISEN?**

5. WAAR HEEFT U ALS APPARTEMENTSEIGENAAR BEHOEFTE AAN OMTRENT INFORMATIE VOORZIENINGEN.

